

Купить квартиру за 4 800 000 рублей на Калининград, Печатная улица, 16

Калининградская область, Калининград, Печатная улица, 16

4 800 000 Р

120 000Р за м<sup>2</sup>



40.00 м<sup>2</sup>

Общая

25.00 м<sup>2</sup>

Жилая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 3

Этаж

Код объекта: 1663652. Продается 2-х комнатная квартира на 3-м этаже 3-х этажного дома. Предлагаем вашему вниманию квартиру со свежайшим ремонтом и АВТОНОМНЫМ отоплением в немецком доме (после капитального ремонта)! Новая медная электропроводка, стоит реле напряжения от скачков напряжения, весь водопровод и канализация заменены на пластик, сделан капитальный ремонт фасада(утеплён), в подъезде заменена вся электропроводка на медную, в квартире выполнен качественный евроремонт, натяжные потолки с двумя режимами света- теплый/холодный. Дешёвые коммунальные платежи. ИЗ БОНУСОВ: чердачное помещение над квартирой с выводом канализации(при желании можно завести с квартиры электричество и воду), к квартире привязан сухой подвал и территория возле дома. По близости находятся два озера: Летнее и Пеньковское; Зелёная зона; Детские садики и школы; Остановка городского транспорта находится с торца дома; Мини и супермаркеты. Не упустите возможность приобрести эту квартиру по выгодной цене! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Приглашаем вас на просмотр квартиры, чтобы лично оценить все ее преимущества. С агентством недвижимости Владис Авеню-Риэлт: \* Ипотека на НОВОСТРОЙКИ \* Полное юридическое сопровождение ...

👁 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814528435](#)

## Характеристики

|                   |             |                |             |
|-------------------|-------------|----------------|-------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома       | кирпичный   |
| Этаж              | 3           | Этажей всего   | 3           |
| Площадь жилая     | 25.00 кв. м | Площадь комнат | 15.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 5.00 кв. м  |                |             |



