Купить квартиру за 4 740 000 рублей на улица Ленина, 34

Калининградская область, Гурьевск, улица Ленина, 34

4 740 000 Р

112 857Р за м^2

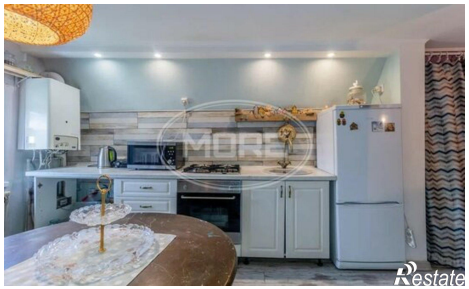
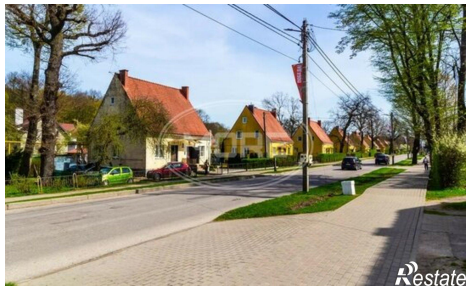
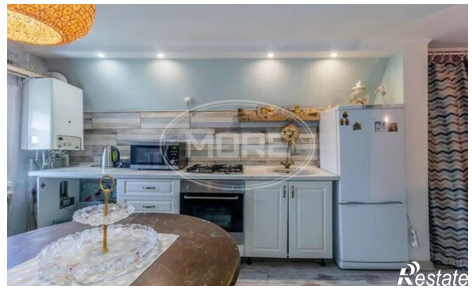
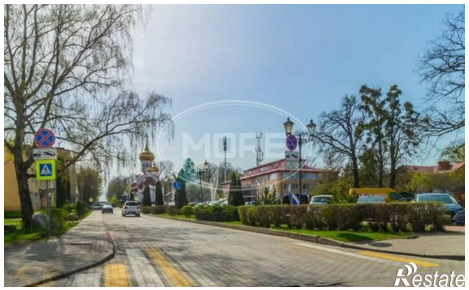
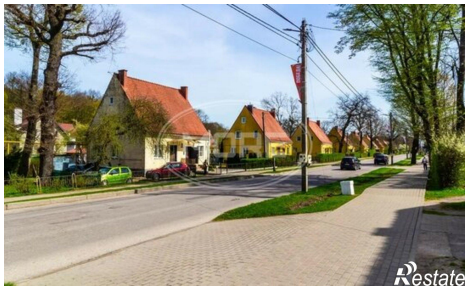
42.00 м^2	8.00 м^2	2 из 2
Общая	Кухня	Этаж

Код объекта: 1669363. Продается 2-комнатная квартира в двух уровнях. В доме всего 4 квартиры. Улица Ленина в Гурьевске – район добротных немецких домов, здесь всё утопает в зелени, птицы поют за окнами) В квартире заменена ВСЯ электропроводка! Установлен современный газовый котел. Все стены выровнены. Интернет от «Ростелеком». Комнаты 15 кв. и 10 кв., кухня 8 кв. Остается техника: холодильник. стиральная машина Самсунг, духовой шкаф, плита, микроволновая печь. Санузел с большим окном! Плюс есть придомовая территория для парковки всех собственников, у каждого свои парковочные места. В 2-х минутах ходьбы средняя школа (на этой же улице), рядом детский сад. Недалеко Парк сенситивного развития, Парк света, магазины,аптеки, поликлиники, спортивные центры, вся городская инфраструктура. Хорошая УК - Управляющая компания «Гарантия уюта и комфорта» Транспортная доступность: рядом остановки общественного транспорта, удобный выезд на Окружную дорогу, Калининград - в 10 минутах езды, до моря - 20 минут. Документы готовы к продаже. Полное юридическое сопровождение сделки входит в стоимость.

0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: Дмитриенко Инна

Телефон: +79673515290

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	2	Площадь кухни	8.00 кв. м