

Купить квартиру за 8 959 000 рублей на Калининград городской округ, Калининград, Орудийная ул, 326

Калининградская область, Калининград городской округ, Калининград, Орудийная ул, 326

8 959 000 Р

142 206Р за м<sup>2</sup>



63.00 м<sup>2</sup>

Общая

34.60 м<sup>2</sup>

Жилая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

12 из 14

Этаж

ДВУХКОМНАТНАЯ ВИДОВАЯ КВАРТИРА! Расположена по адресу: ул.Орудийная , дом 32Б на двенадцатом этаже четырнадцатизэтажного дома 2018 года Ориентир: ул.Ю.Гагарина, ул.Аэропортная. Общая площадь квартиры составляет 63.80 кв.м., две изолированные комнаты 20м2 и 14.6 м2 ( вид на две стороны), что идеально подойдет для семьи с детьми или для тех, кому важны комфорт и удобство, кухня 12 м2 с выходом на отапливаемую лоджию 3.9 м2. В квартире имеется два санузла, один из них совмещённый. На крыше дома размещена котельная, регулировка отопления в каждом помещении, низкие коммунальные платежи. В Квартира выполнен косметический ремонт, что дает вам возможность оформить ее по своему вкусу и создать идеальное жилище для себя и своих близких. Этот вариант особенно привлекателен для желающих приобрести жилье в удобном и благополучном районе. Развита инфраструктура: рядом с домом расположены такие объекты ,как детский сад 11, школы , магазины , супермаркет Лепта и универсам, что обеспечит вас всем необходимым для комфортной жизни. Также в пешей доступности находится парк Василек, который станет отличным местом для прогулок с детьми или отдыха с семьей. Хорошая транспортная доступность позволит вам быстро добраться в любой район города, также быстрый выезд на окружную, до морского побережья ...

👁 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814624491](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	блочный
Этаж	12	Этажей всего	14
Площадь жилая	34.60 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м

