

Купить квартиру за 4 300 000 рублей на Калининград, улица Алябьева, 5

Калининградская область, Калининград, улица Алябьева, 5

4 300 000 Р

97 727Р за м²



44.00 м²

Общая

27.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Эксклюзивное предложение! Продается 2-х комнатная квартира по цене 1 комнатной!!! В центральном районе в локации исторической малоэтажной застройки по ул. Алябьева (ориентиры: ул Кирова, Репина, Фестивальная аллея, Леонова, Зоологическая, Советский проспект). Общая площадь 44,7 кв.м, жилая- 27 кв.м. Комнаты изолированные на разные стороны, балкон застеклен. Квартира требует ремонта. Чистый подъезд, придомовая территория вымощена плиткой , озеленена. Рядом расположено все для комфортного проживания: лицей 49 (самый популярный), школы общеобразовательные и музыкальные, детские сады, поликлиники, Драм театр, зоопарк, техникумы и институты. Квартира подходит как для семейного проживания так и для аренды.- хорошая инвестиция в самом центре города!

👁 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118524779](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь жилая	27.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

