

Купить квартиру за 8 400 000 рублей на Калининград, Ростовская улица, 32

Калининградская область, Калининград, Ростовская улица, 32

8 400 000 Р

168 000Р за м²



50.00 м²

Общая

26.40 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

В продаже двухкомнатная квартира в Центральном районе, ул. Ростовская, д.32. Общая площадь 50 кв.м. Функциональная планировка: комнаты изолированные 15 кв.м. и 12 кв.м.; кухня 10 кв.м.; коридор 6,7 кв.м.; санузел 4,7 кв.м., лоджия застеклена, подвал. В квартире выполнен качественный ремонт. Мебель и техника остаются в подарок покупателю. Автономное отопление, низкие коммунальные платежи. Счетчики (газ, вода, электричество). Квартира расположена на пятом этаже, сверху чердак. Кирпичный дом 2001 года постройки. Отличная шумоизоляция. Хорошие соседи. Чистый подъезд. Территория огорожена, большая парковка. Прекрасный район, есть все для комфортной жизни. Школы, детские сады, магазины, супермаркеты, салоны красоты, фитнес центры, кафе, рестораны, остановки общественного транспорта. Квартира отлично подойдет как для комфортной жизни, так и для сдачи в аренду. Обременений нет. Более 5 лет. Возможны любые виды расчетов. Торг. Полное юридическое сопровождение сделки.

👁 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118512040](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	26.40 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м

