

Купить квартиру за 4 332 950 рублей на Зеленоградский р-н, Заостровье п, Старшего Лейтенанта Ильи Пуртова ул, 1

Калининградская область, Зеленоградский р-н, Заостровье п, Старшего Лейтенанта Ильи Пуртова ул, 1

4 332 950 Р

160 480Р за м²



27.00 м²

Общая

11.40 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

1 из 4

Этаж

Квартира рядом с морем в Заостровье. О квартире: Однокомнатная квартира общей площадью 27,7 кв.м. Кухня 8,55 кв.м, в которой можно разместить обеденную зону. Основная комната площадью 11,35 кв.м с окнами на западную сторону, выходящие во двор, что даёт возможность встречать закаты и наслаждаться тишиной. Ванная комната и туалет объединены в одном помещении площадью 4,32 кв.м, что позволяет сэкономить пространство и создать функциональную планировку. В квартире автономное отопление, что обеспечивает независимый обогрев, позволяя регулировать температуру в любое время года и экономить на коммунальных услугах. В санузле и на кухне установлены УЗО-приборы для защиты электроприборов и проводки от токов утечки, обеспечивая безопасность. Сделана подготовка под чистовую отделку. О доме: Чистый подъезд, оформленный в плитке. Имеется подлестничная зона для хранения колясок и велосипедов. Квартира расположена на 1 этаже 4-х этажного кирпичного дома. Двор сделан по принципу без машин, что обеспечивает безопасность, тишину и чистоту. Парковочные места расположены по внешнему периметру комплекса. Во дворе оборудованы детские площадки, обеспечивающие разнообразные развлечения для детей. Также имеется современная зона для воркаута с различными тренажерами, что позволяет заниматься спортом в удобное ...

👁 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114912842](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	4
Площадь жилая	11.40 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



Restate



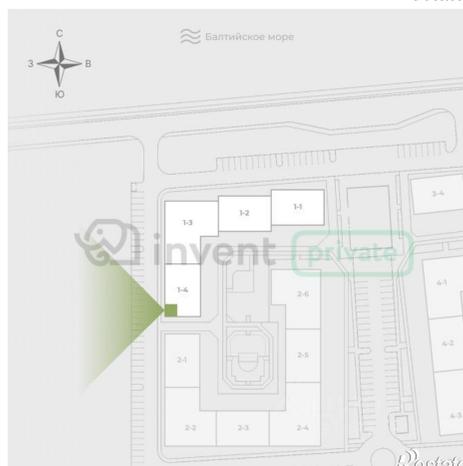
Restate



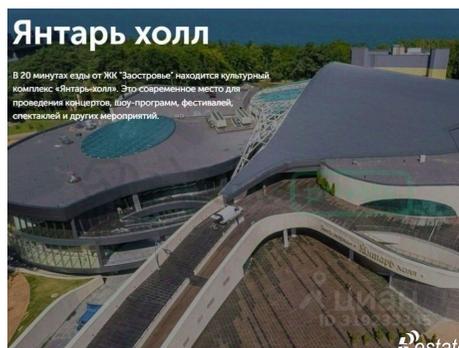
Restate



Restate



Restate



Янтарь холл

В 20 минутах езды от ЖК «Заостровье» находится культурный комплекс «Янтарь-холл». Это современное место для проведения концертов, шоу-программ, фестивалей, спектаклей и других мероприятий.

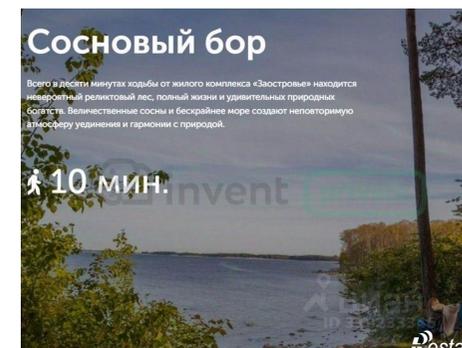
Restate



Велодорожка рядом с домом

Велосипедная дорожка проходит вдоль побережья Балтийского моря и предоставляет хорошую возможность познакомиться с красотами местной природы. Здесь можно насладиться прекрасными видами и получить удовольствие от активного отдыха и активного спорта.

Restate

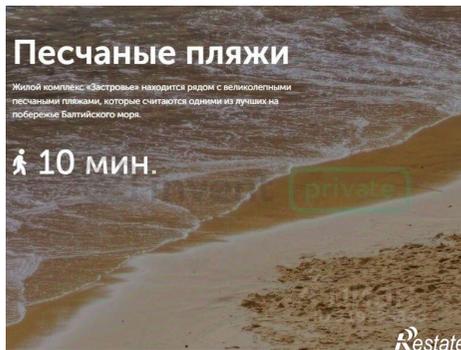


Сосновый бор

Всего в десяти минутах ходьбы от жилого комплекса «Заостровье» находится невероятный реликтовый лес, полный жизни и удивительных природных богатств. Величественные сосны и бескрайнее море создают неповторимую атмосферу уединения и гармонии с природой.

▲ 10 мин.

Restate



nt private

Двор без машин

Никакого шума и выхлопных газов под окнами. Тихо, спокойно, чисто и безопасно — парковочные места расположены по внешнему периметру жилого комплекса.

Restate