

Купить квартиру за 18 700 000 рублей на Калининград городской округ, г Калининград, Космонавта Леонова ул, 55К1

Калининградская область, Калининград городской округ, г Калининград, Космонавта Леонова ул, 55К1

18 700 000 Р

316 949Р за м²



59.00 м²

Общая

42.30 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

Продается двухкомнатная квартира в центральном районе на 5 этаже 9-ти этажного дома. Жилой комплекс Центральный включает в себя четыре монолитных девятиэтажных здания класса комфорт с количеством секций от двух до четырех. Квартира находится в исторической части города. До большинства значимых объектов центра города от комплекса можно дойти пешком за пятнадцать минут. Общая площадь квартиры- 59.60 м2, площадь кухни 12.3 м2, жилая площадь 33.5 м2, комната 17.2 м2 и 16.3 м2, коридор 8.4 м2, санузел совмещен 5.4 кв.м. В квартире выполнен качественный дизайнерский ремонт. Вся мебель и техника остается новым владельцам. Квартира сухая и теплая. Автономное отопление. Около дома имеется достаточное количество парковочных мест и также имеется подземная парковка . Квартира без долгов и обременений. Один взрослый собственник. Квартира полностью соответствует фото. Квартира готова полностью к проживанию. Кроме того, квартира может стать отличным инвестиционным проектом, так как подходит для сдачи в посуточную аренду. Рядом с Центральным находятся: детские сады 119, 127, 47, школа 10, лицей 49, гимназия 1, . Остановка общественного транспорта: автобусы 31;36;28;8 маршрутка 88, трамвай 5. Улицы ориентиры: Комсомольская, Чекистов, Лейтенанта Яналова , Карла Маркса , Советский Проспект ...

👁 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114930732](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	5	Этажей всего	9
Площадь жилая	42.30 кв. м	Площадь комнат	17.20 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м		



