Купить квартиру за 3 580 000 рублей на Калининград, Поленова ул, 8

Калининградская область, Калининград, Поленова ул, 8

3 580 000 Р

119 333Р за м^2

30.00 м^2	16.00 м^2	9.00 м^2	9 из 9
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Однокомнатная квартира на 9 этаже 9 этажного дома в ЖК ЭТЮД ЖК находится в тихом Московском районе Калининграда, где пересекаются новостройки и частный сектор. Это один из самых быстро застраивающихся районов, что влечет за собой его активное развитие.Жилой комплекс полностью обеспечен социальной инфраструктурой в пешей доступности.Преимущества:- отделка подъездов по индивидуальному дизайн-проекту- продуманные планировки- безбарьерный вход в подъезд (отсутствие лестницы)- офисные помещения на лицевом фасаде- места стоянки колясок и велосипедов- бесшумные лифты в домах комплекса в каждом подъезде опускаются на подвальный этаж- современные детские и спортивные площадки- продуманные зоны отдыха для взрослых и детей- на фасаде дома предусмотрены навесные корзины для установки кондиционераХорошо развита сеть общественного транспорта:- автобусы 12, 44, 131- маршрутные такси 64 и 92.Остановки общественного транспорта находятся в пешей доступности.Рядом располагаются:1. Виктория 2. Spar 3. Достраивается общеобразовательная школа4. Два корпуса детского сада 485. Различные магазины и аптекиОбъект 228857 Агентство недвижимости Инвент - эксперт на рынке жилой и коммерческой недвижимости Калининграда. История компании начинается с 1997 года. Комплексное сопровождение сделок любой сложности ...

0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79114910910

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	9	Этажей всего	9
Площадь жилая	16.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м

1К
30.48
2.61
1.31
3.35
8.97
4.45
12.00
1.32/0.40

1К
30.48
2.61
1.31
3.35
8.97
4.45
12.00
1.32/0.40

Планировка на этаже