

Купить квартиру за 11 950 000 рублей на Калининградское шоссе, 4Д

Калининградская область, Гурьевск, Калининградское шоссе, 4Д

11 950 000 Р

96 371Р за м²



124.00 м²

Общая

71.00 м²

Жилая

34.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Продается уникальная 3-комнатная двухуровневая квартира Уютная двухуровневая квартира в доме 2020 года постройки. На каждом этаже есть санузел и душевая/ванная комната. Удобное расположение дома, большая парковка, автономное отопление. Особенности квартиры: - Никто не жил, свежий ремонт, всё в плёнке. - Останется вся мебель и техника. - Один хозяин, никто не прописан. Инфраструктура: - Детские и спортивные площадки во дворе. - Парк света рядом с домом, ухоженное озеро. - В шаговой доступности: супермаркеты (Виктория, Spar, Пятёрочка), аптеки, администрация Гурьевска, МФЦ, налоговая. - Три школы, детские сады, два парка культуры и отдыха, стадион, детская и взрослая поликлиника, фитнес-центры, кафе и рестораны. Транспортная доступность: - Остановка общественного транспорта в 2 минутах пешком. - Автобусы до Калининграда ходят каждые 7-10 минут. - До моря на машине всего 25 минут. Цена ниже рынка! Возможна продажа за наличные или ипотека. Не упустите шанс приобрести квартиру своей мечты!Объект 228725 Агентство недвижимости Инвент - эксперт на рынке жилой и коммерческой недвижимости Калининграда. История компании начинается с 1997 года. Комплексное сопровождение сделок любой сложности обеспечивают опытные агенты, сильный юридический штат и свой ...

👁 0 с 04.07.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114824936](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	9	Этажей всего	9
Площадь жилая	71.00 кв. м	Площадь кухни	34.00 кв. м

