

Купить квартиру за 4 000 000 рублей на Гурьевский муниципальный округ, посёлок Луговое, улица 70 лет Октяб

Калининградская область, поселок Малое Луговое, Гурьевский муниципальный округ, посёлок Луговое, улица 70 лет Октяб

4 000 000 Р

71 429Р за м²



56.00 м²

Общая

14.00 м²

Кухня

3 из 3

Этаж

Код объекта: 1672498. ПРОДАЖА!!! Представляем Вам уникальную двухуровневую квартиру, которая станет вашим идеальным укрытием! ???второй этаж мансардный Тишина и спокойствие загородного жилья сочетаются с комфортом и удобством развитой инфраструктуры. ??? Дом на 15 квартир с огороженной территорией, спортивной и детской площадками — это Ваше новое пространство для жизни! Преимущества: Подходит под семейную ипотеку 6% - Автономное отопление - Центральные коммуникации - СВОЯ СТАНЦИЯ ВОДООЧИСТКИ - Территория огорожена - Установлена новая дверь - детская площадка - второй этаж мансардный - Всего 20 минут до центра Калининграда - В поселке есть школа и детский сад - Остановка в 3-5 минутах пешком - Всё необходимое в шаговой доступности - Удобная парковка возле дома Квартира площадью 56 кв. м , отдельная планировка и возможность сделать ремонт под себя. Санузел совмещенный, площадь кухни — 13 кв. м. Строительные характеристики: Дом на участке 10 соток Крыша с немецкой металлочерепицей В квартире установлен котел NAVIEN и окна КВЕ □Дом 2023 года постройки, сдан Все документы готовы к сделке. Возможна ипотека любого банка. Не упустите возможность стать владельцем лучшего предложения в этом сегменте! Успейте приобрести свою мечту! □

👁 0 с 04.07.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Литвинова Елена Александровна](#)

Телефон: [+79673515290](tel:+79673515290)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	3	Площадь кухни	14.00 кв. м

