

Купить квартиру за 4 100 000 рублей на Калининград, Советский проспект, 39Д

Калининградская область, Калининград, Советский проспект, 39Д

4 100 000 Р

100 000Р за м<sup>2</sup>



41.00 м<sup>2</sup>

Общая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 5

Этаж

Код объекта: 1673721. Продаётся двухкомнатная квартира на третьем этаже пятиэтажного кирпичного дома, 1972 года постройки, в самом центре Калининграда, по адресу: Советский проспект, д. 39 Д Ориентиры: ул.Яналова, Согласия, Димитрова, Брамса, Курганская, Репина, К.Маркса, пл.Победы. Общая площадь квартиры: 41,4 кв.м, площадь комнат (15,3/11,7), площадь кухни 4,9 кв.м, имеется ниша под гардеробную, а также просторный балкон с остеклением, с выходом из большой комнаты. Квартира тёплая, светлая, уютная, окна выходят на обе стороны дома.Комнаты отдельные. В квартире требуется ремонт. Центральное отопление (установлены приборы учёта на холодную и горячую воду, а также прибор учёта газа(счетчик), низкие коммунальные платежи. Во дворе парковка для машин. Рядом развита вся инфраструктура: лицей № 49, средняя школа № 43, средняя школа № 10 детские сады: № 119; №95, КГТУ (Калининградский государственный технический университет), торговые центры Spar, Мега-центр, Мега-мебель; строительный гипермаркет Бауцентр, Калининградский зоопарк, Кафедральный собор Христа Спасителя, аптеки, банкоматы, почта. В доме на первом этаже находится магазин Планета-спорт. Прекрасное транспортное сообщение позволяет в кратчайшее время добраться в любую часть города. Прямой выезд с Советского проспекта на Приморское ...

👁 0 с 04.07.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Данилов Александр Владимирович](#)

Телефон: [+79114702382](tel:+79114702382)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь кухни	5.00 кв. м

