

Купить квартиру за 12 450 000 рублей на Сосновая улица, 8

Калининградская область, Светлогорск, Сосновая улица, 8

12 450 000 Р

276 667Р за м²



45.00 м²

Общая

13.00 м²

Кухня

5 из 8

Этаж

Однокомнатная квартира площадью 44,7 кв. м расположена на пятом этаже современного дома из теплого керамического блока, построенного в 2019 году. В 2021 году выполнен качественный ремонт с использованием практичных материалов, продумана функциональная планировка. Квартира полностью готова к проживанию: автономное отопление обеспечивает комфорт в любое время года, французский балкон добавляет особый уют. При продаже остается вся мебель и бытовая техника, что позволяет заселиться сразу после оформления сделки. Расположение объекта сочетает преимущества тихого зеленого района с близостью к ключевым объектам инфраструктуры. В пешей доступности (15 минут) находятся центр Светлогорска и поселок Отрадное. В шаговой доступности — сосновый лес и море: спуск к побережью через живописное ущелье Волчья яма занимает 5 минут. Рядом расположен Парк Янтарного периода с контактными зоопарком, веревочным городком и детскими площадками, а также новая смотровая площадка в Гаузупском ущелье. Для любителей активного отдыха предусмотрены две велодорожки, проложенные вдоль побережья. В окружении — парк рододендронов и другие зоны отдыха, что делает район привлекательным для семей с детьми и ценителей природы. Дом находится в развивающемся районе с продуманной транспортной логистикой: удобный выезд на ...

👁 0 с 08.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Червонный Александр Владимирович](#)

Телефон: [+79615600862](tel:+79615600862)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	8	Площадь кухни	13.00 кв. м

