

Купить квартиру за 6 128 500 рублей на Краковский бульвар, 12

Калининградская область, Гурьевск, Краковский бульвар, 12

6 128 500 Р

117 856Р за м²



52.00 м²

Общая

27.60 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается просторная светлая квартира в Гурьевске на Краковском бульваре 12. Ориентиры: Spar, Ozon, Wildberries, Гимназия им. Героя РФ А.В. Катериничева, детский сад 7 Семицветик, Парк Света. 12 минут на машине до Калининграда, 25 минут до моря. О квартире: Общая площадь составляет 53 кв.м. Кухня — 10,4 кв.м, оборудована мебелью и техникой. Гостиная — 27,6 кв.м. Санузел совмещенный, в коридоре предусмотрена встроенная кладовая для хранения. Окна выходят во двор. Квартира с автономной системой отопления, позволяющей регулировать температуру в помещении в соответствии с личными предпочтениями и сезоном. О районе: ЖК Новая Резиденция отличается развитой инфраструктурой: в пешей доступности находятся школа, аптеки, супермаркеты. До детского сада — 1,7 км, что удобно для семей с маленькими детьми. Район хорошо обеспечен общественным транспортом. Рядом находятся два благоустроенных парка с зонами для прогулок и отдыха. Этот вариант подойдет для тех, кто ценит баланс между спокойной жилой средой и удобной транспортной доступностью. Квартира идеальна для молодых семей или специалистов, ищущих комфортное жилье в развивающемся районе с перспективой роста стоимости недвижимости. Объект 228932 Агентство недвижимости Инвент - эксперт на рынке жилой и коммерческой недвижимости ...

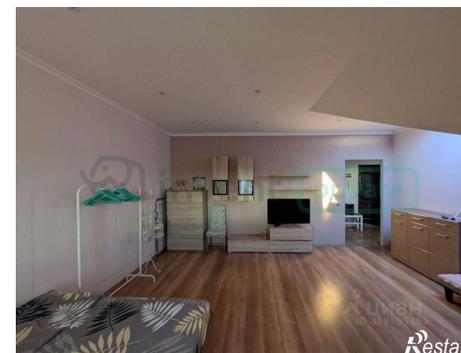
👁 0 с 09.07.2025, обновлен 09.07.2025

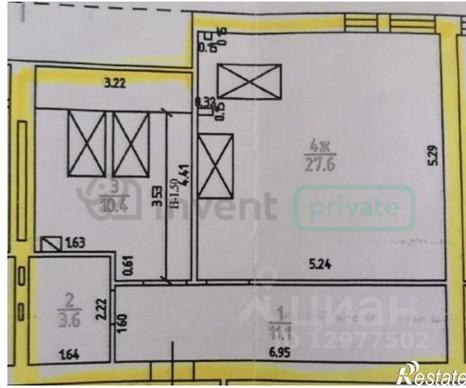
Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114530997](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	27.60 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м





Restate