

Купить квартиру за 31 500 000 рублей на Комсомольский переулок, 3

Калининградская область, Пионерский, Комсомольский переулок, 3

31 500 000 Р

210 000Р за м<sup>2</sup>



150.00 м<sup>2</sup>

Общая

14.00 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 7

Этаж

Квартира у моря. Продается двухуровневая 5-комн. квартира (6-7 этаж). ЖК бизнес-класса «VILLA park». Общая площадь: 150 м2. На первом уровне прихожая, кухня (+лоджия) 13,8 м2, санузел, зал (+лоджия), спальня (+лоджия), кладовая. Окна выходят во двор и на море. На втором уровне три спальня комнаты, санузел, коридор. Уровни соединяет деревянная лестница. В квартире два совмещенных санузла (на первом уровне с душевой кабиной, на втором уровне с ванной). Высота потолков 2.85м. Дом монолитный, 7 этажей. На площадке 4 квартиры. Квартира с качественным евроремонтом. Двухкамерные пластиковые стеклопакеты. Металлическая входная дверь, домофон. Все комнаты меблированы, встроенная кухня, бытовая кухонная техника, люстры, светильники, все остается в квартире (кроме картин). Заезжай и живи. Дом из красного керамического кирпича, перекрытия монолитные, крыша керамическая черепица. Импортный грузопассажирский лифт. Центральные коммуникации, водопровод, канализация, газ. Отопление газовый котел. Огороженная территория, детская площадка, парковка во дворе дома. На территории двора высажены деревья, кустарники, газон. Квартира без обременений. Один взрослый собственник. Полная стоимость договора без занижений стоимости. Тихий спокойный район, пляж 150 метров. Развитая инфраструктура ...

👁 0 с 14.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Сергей](#)

Телефон: [+79062347984](tel:+79062347984)

## Характеристики

Количество комнат	5	Этаж	7
Этажей всего	7	Площадь кухни	14.00 кв. м

