

Купить квартиру за 6 400 000 рублей на Донская улица, 6

Калининградская область, Пионерский, Донская улица, 6

6 400 000 Р

130 612Р за м²



49.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

3 из 4

Этаж

Дом расположен в центре города, в тихом и благоустроенном районе, удаленном от шумных дорог. Объект отличается исключительной транспортной доступностью: в пешей доступности находятся автовокзал и железнодорожный вокзал, что обеспечивает удобное сообщение с другими районами города и пригородами. Центральный спуск к морю находится всего в пяти минутах ходьбы, что делает это место особенно привлекательным для тех, кто ценит близость к воде. Инфраструктура района хорошо развита: рядом расположены магазины, детский сад и начальная школа, что удобно для семей с детьми. Дом рассчитан всего на 16 квартир, что гарантирует камерную атмосферу и отсутствие излишней суеты. В подъезде проведен современный ремонт, а на каждой площадке расположено всего две квартиры, что обеспечивает дополнительный комфорт и приватность. Автономное отопление позволяет регулировать температуру в квартире независимо от общего графика, что особенно важно в межсезонье. Район отличается спокойной и приятной атмосферой, а достойные соседи добавляют ощущение надежности и уюта. Объект подходит как для постоянного проживания, так и для сдачи в аренду благодаря удачному расположению и высокому спросу на жилье в этом районе. Продажа осуществляется напрямую от собственника, без участия посредников, что упрощает процесс сделки ...

👁 0 с 15.07.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: Поляков Максим Олегович

Телефон: +79615545332

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	4	Площадь кухни	9.00 кв. м

