

Купить квартиру за 11 900 000 рублей на ул Комсомольская, 9

Калининградская область, ул Комсомольская, 9

11 900 000 Р

165 278Р за м²



72.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

1 из 3

Этаж

Этот просторный дом расположен в самом центре города, в пешей доступности от моря (400 м) и железнодорожного вокзала (200 м), что обеспечивает удобную транспортную связность и при этом сохраняет атмосферу тихого, уютного района. Объект отличается автономной системой отопления и теплыми полами, что гарантирует комфорт в любое время года. Отдельный вход и собственный огороженный палисадник площадью 1 сотка создают ощущение приватности, а наличие парковочного места избавляет от проблем с поиском места для автомобиля. Планировка продумана для максимальной практичности: в доме есть подвал, который можно использовать для хранения или переоборудовать под дополнительные функциональные зоны. Интерьер выполнен с использованием натуральных материалов, а необычный дизайн ремонта придает пространству индивидуальность. Обстановка полностью готова к проживанию — остаются мебель и бытовая техника, что делает объект привлекательным как для собственного использования, так и для инвестиций. Дом идеально подходит для сдачи в аренду — как посуточно, так и на долгий срок, благодаря удачному расположению, качественной отделке и инфраструктуре района. Рядом находятся кафе, магазины и остановки общественного транспорта, при этом территория остается спокойной и безопасной. Сочетание центральной локации ...

👁 0 с 15.07.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Поляков Максим Олегович](#)

Телефон: [+79615600862](tel:+79615600862)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	3	Площадь кухни	9.00 кв. м

