

Купить квартиру за 33 000 000 рублей на ул Верещагина, 10

Калининградская область, Светлогорский район, Светлогорск, ул Верещагина, 10

33 000 000 Р

785 714Р за м<sup>2</sup>



42.00 м<sup>2</sup>

Общая

5 из 5

Этаж

???? ЭКСКЛЮЗИВНАЯ ЦЕНА! ВИДОВЫЕ АПАРТАМЕНТЫ НА 5 ЭТАЖЕ С ВИДОМ НА МОРЕ — ВСЕГО 31 МЛН РУБ.! У застройщика — от 37 млн. Экономия 6 000 000Р + последний лот в продаже! ???? ВАША ВЫГОДА: У застройщика от 37 000 000Р Наше предложение цена 31 000 000Р Экономия—6 000 000Р (17%!) У застройщика все видовые распроданы Последний экземпляр! □ ПОЧЕМУ ЭТО УНИКАЛЬНЫЙ ШАНС? Ценовой взрыв: Стоимость ниже рынка — застройщик уже поднял цены до 37 млн! Рост инвестиции на 200% за 3 года Редкость: Единственные видовые апартаменты в свободной продаже на 5 этаже. У девелопера остались только лоты без вида или на низких этажах. Доходность: Аренда от 120 000Р/мес (сезон) + долгосрочные контракты. Прогноз роста цены после сдачи комплекса: +40% к 2028 году. ???? ОБ АПАРТАМЕНТАХ: □ 42,6 м<sup>2</sup> | 5 этаж | Панорамный вид на море и лес □ Евроформат: гостиная-кухня + антресоль со спальней □ Отделка: WHITE BOX (возможна индивидуальная дизайн-проект) □ Комплекс «Русь»: VIP-пляж, СПА, подземный паркинг, 24/7 сервис ???? РАСПОЛОЖЕНИЕ (Светлогорск): 3 мин - морской променад 5 мин - театр «Янтарь Холл» 25 мин - СПА «Баден» 40 мин - аэропорт «Храброво» ???? ФИНАНСОВЫЕ АРГУМЕНТЫ: «Покупка сегодня = двойная прибыль: Мгновенная экономия 6 млнР Рост капитализации до 45-50 млнР к 2028 году» ???? ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС! Действуйте ...

👁 0 с 17.07.2025, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Степанова Любовь Александровна](#)

Телефон: [+79642060247](tel:+79642060247)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	5		

