

Купить квартиру за 5 150 000 рублей на Новая Кленовая улица, 1

Калининградская область, Гурьевск, Новая Кленовая улица, 1

5 150 000 Р

100 980Р за м²



51.00 м²

Общая

27.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

2 из 3

Этаж

Продаётся уютная 2-комнатная квартира в Гурьевске! Тихий и зелёный район, идеальный для жизни. Общая площадь — 51 м². Просторная и светлая квартира с удачной планировкой: комнаты 12 и 15 м², достаточно места для комфортного проживания, отдыха и приёма гостей. Кухня — без перепланировок, с возможностью реализовать ваш личный дизайн-проект. Автономное отопление — вы сами регулируете тепло в доме и не переплачиваете за коммуналку. Вся мебель остаётся — всё, что нужно для жизни, уже есть, можно сразу заезжать и обустраиваться без лишних хлопот. Вокруг — чистота, тишина и зелень. Буквально в двух шагах находится парк Света — прекрасное место для утренних пробежек, прогулок с детьми или отдыха на свежем воздухе. Рядом с домом — магазин Spar, аптеки, всё необходимое под рукой. Школа и детский сад 17, музыкальная и художественная школа. Отличная транспортная доступность: автобусы 103 и 146 — быстрый выезд на Калининград. Идеально подойдёт как для проживания, так и для сдачи в аренду. Звоните, чтобы договориться о просмотре! Номер объекта: #1/541833/18158

👁 0 с 18.07.2025, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114930732](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	блочный
Этаж	2	Этажей всего	3
Площадь жилая	27.00 кв. м	Площадь комнат	12.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		

