

Купить квартиру за 9 350 000 рублей на ул Октябрьская, 1

Калининградская область, ул Октябрьская, 1

9 350 000 Р

217 442Р за м²



43.00 м²

Общая

15.70 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается просторная и уютная 1-ком квартира в одном из самых красивых домов в г. Пионерский с видеонаблюдением. В квартире никто не жил и не был прописан Продажа от собственника по ДКП по полной стоимости. Дом построен из красного кирпича (Сдан в ноябре 2024г) В квартире имеется: - вся сантехника (гигиенический душ, унитаз с инсталляцией, раковина с тумбой, полотенцесушитель, Лейка в душ, зеркало с подсветкой, большая стиральная машина) - 1 раскладной диван, тумба, обувница - 1 двухспальная кровать - стол кухонный/стулья - розетки/выключатели (Werkel) - 2 телевизора, холодильник - декоративные элементы (картины, пано, часы, цветы) До моря 15-20 минут пешком. Общая площадь квартиры 43,4.м. (Площадь указана общая с лоджией без понижающего коэффициента), расположена в современном жилом комплексе, рядом с парковой зоной рядом с благоустроенным озером Шанхайское, в соседнем доме расположены пункты выдачи OZON и WB. Кухня 11,4 кв.м, лоджия 2,2 кв.м, комната: 15,7 кв.м, санузел - 6,5 кв.м (совмещенный), коридор 6,8 кв.м. Идеальная планировка для проживания и отдыха. (Никаких дополнительных перепланировок не делалось) На территории комплекса большая детская и спортивная площадки. В шаговой доступности вся инфраструктура (больница, садик, школа, вокзал, автобусные остановки ...

👁 0 с 18.07.2025, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114535816](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	15.70 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м



№ 200

Кол-во комнат 1

Дом 1

Этаж 4

Подъезд 4

