

Купить квартиру за 6 000 000 рублей на переулок Байдукова, 1Л

Калининградская область, Гурьевск, переулок Байдукова, 1Л

6 000 000 Р
250 000Р за м²



24.00 м²
Общая

6.00 м²
Кухня

4 из 5
Этаж

???? Уважаемые покупатели! Продаётся светлая 1-комнатная квартира в современном доме 2019 года постройки в самом центре Гурьевска — городе с удобной транспортной доступностью и развитой инфраструктурой. ????? ХАРАКТЕРИСТИКИ: • Новый кирпичный дом • Автономное отопление — экономия и комфорт в любое время года • Крыша выполнена по стропильной технологии, покрытие — металлочерепица • Удобная планировка, грамотно организованное пространство • Светлый ремонт, окна выходят на солнечную сторону — в квартире много света с утра и до вечера ????? ПЛЮСЫ ДОМА: • Просторная закрытая территория с детской и спортивной площадками • Много парковочных мест • Озеленение двора — приятно выйти на улицу • Видеонаблюдение по периметру, автоматические ворота на пульте — безопасность и комфорт ????? ИДЕАЛЬНАЯ ЛОКАЦИЯ: • Рядом самый крупный ресторан города — “Парк Холл” • В шаговой доступности: — детский сад, школа — магазины и ТЦ «Гурьевский» — рынок (работает каждую субботу) — аптека, остановка транспорта — ж/д станция — 10 минут пешком • Много парков и зелёных зон для прогулок с детьми и питомцами ☐ ☐ Отличный вариант как для собственного проживания, так и для инвестиций под сдачу в аренду. ????? Помогу вам на всех этапах: • Оформление сделки • Ипотека на выгодных условиях • Юридическое сопровождение и страховка ...

👁 0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Отку Анастасия Ивановна](#)

Телефон: [+79091991487](tel:+79091991487)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

