

Купить квартиру за 12 780 000 рублей на Калининград, Таганрогская улица, 14

Калининградская область, Калининград, Таганрогская улица, 14

12 780 000 Р

150 353Р за м²



85.00 м²

Общая

40.00 м²

Кухня

1 из 4

Этаж

Арт. 111512316 Представляем вашему вниманию уникальную возможность приобрести роскошную двухкомнатную квартиру (евротрёшка) с улучшенной планировкой и качественным ремонтом в престижном жилом комплексе комфорт-класса! Общая площадь — 112,1 м², включая большую террасу 21,5 м²! Основные преимущества квартиры: Кухня-гостиная — 39,7 м², Спальня — 18,9 м², Вторая спальня — 16,1 м², Ванная комната — 5,8 м², Гардеробная — 4,2 м² (можно переоборудовать во второй санузел, все выводы есть!), Две лоджии — 2,7 и 3,2 м², Терраса — 21,5 м² с электричеством и розетками, Выход на террасу из обеих спален, Высота потолков — 2,8 м Этаж и дом: 1-й этаж малоэтажного 4-этажного дома (2022 г.) На этаже всего 2 квартиры — максимум уединения и тишины Окна выходят на две стороны: во двор и на парковку Зеленый, большой закрытый двор без машин, огромная детская площадка — безопасность для детей! Огороженная территория, видеонаблюдение, парковка, достаточно парковочных мест Автономное газовое отопление — экономия на коммунальных платежах Качественный ремонт: Использованы премиальные материалы Стены покрашены износостойкой краской Ванная — керамогранит Новый ламинат высокого класса Тёплый пол: кухня-гостиная, коридор, санузел, лоджия, гардеробная Межквартирная шумоизоляция (двойной ...

👁 0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Смелов Дмитрий](#)

Телефон: [+79052408876](tel:+79052408876)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	4	Площадь кухни	40.00 кв. м

