

Купить квартиру за 8 800 000 рублей на Каштановая улица, 11

Калининградская область, Гурьевск, Каштановая улица, 11

8 800 000 Р

110 000Р за м²



80.00 м²

Общая

50.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

4 из 8

Этаж

В продаже просторная 3-х комнатная квартира в развитом районе Гурьевска. Квартира расположена в доме 2017 года постройки. Дом теплый, с хорошей шумоизоляцией, расположен вдали от центральной дороги, что избавит от шума и пыли. Квартира не угловая, расположена в середине дома. Окна выходят на две стороны: во двор и на частный сектор. Большая открытая парковка во дворе, проблем с наличием места нет. Управляющая компания очень ответственная: двор и подъезд всегда чистые. Соседи очень вежливые и бдительные. В квартире 3 просторные изолированные комнаты. Выход на лоджию как с комнаты, так и с кухни. Два санузла, один в сером ключе, можно переоборудовать в гардеробную. Просторный хол увеличивает пространство. Есть подвал. АВТОНОМНОЕ ОТОПЛЕНИЕ позволит поддерживать нужную температуру в квартире в любое время года, особенно в межсезонье, а также экономит коммунальные платежи. Квартира в жилом состоянии. Дом расположен в очень развитом районе Гурьевска. Рядом детский сад и школа, остановка общественного транспорта, множество магазинов и супермаркетов, парк Света, объекты соц. сферы. До центра Калининграда 15-20 минут, до моря 25 минут. По всем дополнительным вопросам - звоните!

👁 0 с 22.07.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814526794](tel:+79814526794)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	4
Этажей всего	8	Площадь жилая	50.00 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		

