

Купить квартиру за 3 950 000 рублей на ул Советская, 25

Калининградская область, Гурьевский район, Гурьевск, ул Советская, 25

3 950 000 Р

119 697Р за м<sup>2</sup>



33.00 м<sup>2</sup>

Общая

16.60 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 2

Этаж

Арт. 110191562 Продается 1 комнатная квартира. Светлая, уютная, спокойная, с удобными и комфортными условиями для жизни, а также с потрясающей инфраструктурой! Данный объект находится в жилом районе и имеет следующее окружение: Пятерочка, Виктория, Спар, КБ и др. продовольственные магазины; Парк сенситивного Развития; Парк Света; Лесопарк с детскими и спортивными площадками; Рядом находятся Гурьевская Поликлиника, а также Детская Гурьевская поликлиника ; В шаговой доступности находится МФЦ, Налоговая инспекция, Отдел МВД России по Гурьевскому району; В 20 минутах ходьбы находится замок Нойхаузен; Район имеет хорошую транспортную доступность. Обеспечен достаточным количеством автобусов, которые позволяют доехать до всех районов Калининграда (103,146,104 и др.). Рядом находится ЖД Станция Гурьевск - Центр , а значит, что до моря минут 15-20! О квартире: Общая площадь квартиры 33 м<sup>2</sup>; Дом 1988г., кирпичный (а значит хорошая тепло-, влаго -, звукоизоляция, зимой в помещении не холодно, а летом - не жарко); 2 этаж; Количество комнат - 1; Наличие лоджии (что гораздо безопаснее, чем балкон тем, что не позволяет детям или домашним животным подвергнуться опасности, а также можно использовать как отдельную комнату); Отопление: автономное, что позволит вам включать отопление по мере необходимости ...

👁 0 с 23.07.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114536983](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	2
Площадь жилая	16.60 кв. м	Площадь комнат	16.60 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

