

Купить квартиру за 6 000 000 рублей на Калининград

Калининградская область, Калининград

6 000 000 Р

105 263Р за м<sup>2</sup>



57.00 м<sup>2</sup>

Общая

40.40 м<sup>2</sup>

Жилая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 9

Этаж

3-х комнатная квартира рядом с центром города на улице Московский проспект. Блочный дом 1972 года постройки. Просторная квартира с косметическим ремонтом и хорошими видовыми характеристиками. Большой балкон. Отопление центральное, квартира очень теплая. В доме современный лифт. Квартира расположена в районе с очень удобной и развитой инфраструктурой. Рядом находятся школа, детские сады и поликлиника, набережная реки Преголя, продовольственные магазины, остановка общественного транспорта. В шаговой доступности центр города, Нижнее и Верхнее озеро, остров Канта, Рыбная деревня. Подходит под ипотеку, один собственник. Возможен быстрый выход на сделку и передача ключей. Полная стоимость в договоре купли-продажи, без занижений. Ориентиры улицы Грига, Фрунзе, Трибуца. Эксклюзивный договор на продажу с собственником. Покупатель комиссию не платит.

👁 0 с 23.07.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118621171](tel:+79118621171)

## Характеристики

|                   |            |               |             |
|-------------------|------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 3          | Этаж          | 8           |
| Этажей всего      | 9          | Площадь жилая | 40.40 кв. м |
| Площадь кухни     | 5.00 кв. м |               |             |



