

Купить квартиру за 3 400 000 рублей на Калининград, Омская улица, 7

Калининградская область, Калининград, Омская улица, 7

3 400 000 Р

113 333Р за м²



30.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

1 из 4

Этаж

Продается великолепная 2-х комнатная квартира в самом центре г. Калининграда, по ул. Омской 7, в районе ул. Б. Хмельницкого и ул. Багратиона, в 500 м. от Южного железнодорожного и авто вокзала. Отличная транспортная и пешая доступность к основным достопримечательностям города. Квартира и дом расположены в историческом центре г. Калининграда, рядом имеются: - Третьяковская галерея - Дом Искусств - Парк Южный - Филармония им. Е.Ф. Светланова - Равелин Фридланд (Фридланские Ворота) - Равелин Хаберберг (форт) - Бранденбургский ворота - Остров И. Канта - Морская Биржа - набережная Петра Великого реки Преголя - Дворец культуры железнодорожников - Рыбная деревня и многое другое. Квартира отлично подойдет для проживания или посуточной сдачи в аренду. В районе жилого дома имеются детские сады и общеобразовательные школы, в том числе спортивные школы. Во дворе дома имеются парковочные места. Квартира состоит из: коридор - 2.0 кв.м. ванная комната с с/у - 2.9 кв.м. жилая комната - 12.5 кв.м. жилая комната - 6.4 кв.м. кухня - 5.3 кв.м. кладовка - 1.2 кв.м. Квартира расположена в цоколе дома, при этом квартира сухая, чистая, теплая и светлая. В квартире имеются 3 больших окна, а перед окнами высажен цветник. Вы можете сделать огороженную территорию около окон и засадить любыми растениями и ...

👁 0 с 23.07.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: [Кузьмичев Николай Иванович](#)

Телефон: [+79615545829](tel:+79615545829)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	4	Площадь кухни	5.00 кв. м

