

Купить квартиру за 4 999 000 рублей на Гвардейский бульвар, 20

Калининградская область, Балтийск, Гвардейский бульвар, 20

4 999 000 Р

106 362Р за м²



47.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Код объекта: 1688931. Двухкомнатная квартира у моря в Балтийске — всего 3 минуты до пляжа! Продается светлая, уютная 2-комнатная квартира в одном из лучших районов Балтийска — всего в 3-х минутах ходьбы от самого широкого пляжа Балтийского побережья!
Преимущества: Квартира полностью готова к проживанию или сдаче в аренду — идеальный вариант как для жизни, так и для инвестиций. Выполнен свежий ремонт в спокойных, пастельных тонах. Просторные изолированные комнаты, правильная планировка, 4 этаж 5-этажного дома. Совмещённый санузел в кафеле, утеплены швы по фасаду дома. Продается с мебелью и бытовой техникой — всё, что вы видите на фото, остаётся! Окна кухни и одной комнаты выходят во внутренний двор, вторая комната — на улицу. Установлен новый бойлер Ariston, есть газовый счётчик, интернет и кабельное ТВ.
Инфраструктура: Всё необходимое — рядом: гимназия №7, детский сад №14 — в 5 минутах пешком; магазины, торговые центры, пункты выдачи, стоматология, рынок и многое другое — всё в шаговой доступности.
Звоните и записывайтесь на просмотр заранее! Недвижимость у моря — это не только комфорт, но и стабильная инвестиция.
Агент по недвижимости Инна Мацепура

0 с 24.07.2025, обновлен 24.07.2025

Продавец: [Мацепура Инна Юрьевна](#)

Телефон: [+79673515290](tel:+79673515290)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	9.00 кв. м

