

Купить квартиру за 5 450 000 рублей на Краковский бульвар, 12

Калининградская область, Гурьевск, Краковский бульвар, 12

5 450 000 Р

151 389Р за м<sup>2</sup>



36.00 м<sup>2</sup>

Общая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается просторная однокомнатная квартира в Гурьевске. Расположенная в благоустроенном спальном районе с развитой инфраструктурой. Объект находится в хорошем состоянии, полностью подготовлен для комфортного проживания — проведен ремонт, установлены современные инженерные коммуникации, выполнено дополнительное утепление стен. В квартире отсутствует только духовой шкаф, вся остальная необходимая техника и сантехника в наличии. Планировка позволяет эффективно использовать пространство: жилая комната разделена на две функциональные зоны — спальню и гостиную, для чего выполнена разводка электрики. Район отличается удобной транспортной доступностью — в шаговой доступности остановки общественного транспорта, обеспечивающие связь с другими частями города. Во дворе оборудована просторная парковка, что решает вопрос с размещением личного автомобиля. В непосредственной близости расположены детские сады, школа, детская площадка, что делает локацию особенно привлекательной для семей с детьми. Инфраструктура района включает супермаркеты, магазины повседневного спроса, частные медицинские клиники и государственную поликлинику. Квартира подойдет как для постоянного проживания, так и в качестве долгосрочной инвестиции благодаря удачному расположению и высокому спросу на аренду в этом районе ...

👁 0 с 24.07.2025, обновлен 24.07.2025

Продавец: [Белов Денис Сергеевич](#)

Телефон: [+79615545332](tel:+79615545332)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	9.00 кв. м

