

Купить квартиру за 5 400 000 рублей на Пражский б-р, 3

Калининградская область, Гурьевский район, Гурьевск, Пражский б-р, 3

5 400 000 Р

131 707Р за м²



41.00 м²

Общая

19.30 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

(ор-р Краковский бульвар ,Калининградское шоссе,Рижский бульвар,Степной переулок) .В продаже уютная и светлая однокомнатная квартира в одном из лучших микрорайонов г.Гурьевска. ЖК Новая резиденция - малоэтажная застройка на въезде в город с хорошо развитой инфраструктурой. Кирпичный дом,автономное газовое отопление ,не угловая квартира и отличная планировка. 39,3 кв.м. площадь без холодных помещений , квадратная кухня 10.8 кв.м,комната 19.3 кв.м.,просторный санузел в кафеле с душ.кабиной. Французкие окна - много света и остекленная лоджия с выходом из кухни . В квартире остается все,что вы видите на фото.Один собственник и никто не прописан.Благоустроенная территория дворов с детскими и спортивными площадками , достаточно мест для парковки .Чистый подъезд и хорошие соседи. Главное преимущество-школа в шаговой доступности ! Рядом остановки общественного транспорта ,магазины ,салоны красоты, аптеки.Удобный выезд к морю (25 мин.) и центр города Калининграда (10 мин.) Подходит под любые формы расчётов .Полная цена в договоре. Арт. 101582112

👁 0 с 24.07.2025, обновлен 24.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114821213](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	19.30 кв. м	Площадь комнат	19.30 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		

