

Купить квартиру за 5 650 000 рублей на Пражский бульвар, 13

Калининградская область, Гурьевск, Пражский бульвар, 13

5 650 000 Р

128 409Р за м²



44.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

В продаже однокомнатная квартира в жилом комплексе Новая Резиденция в городе Гурьевске. Квартира расположена на четвёртом этаже пятиэтажного кирпичного дома, построенного в 2015 году. Этот район находится вблизи Калининграда и отличается своей экологической чистотой. Общая площадь квартиры составляет 43,8 кв.м, из них: * кухня — 11,9 кв.м; * комната — 16,7 кв.м; * совмещенный санузел — 5,1 кв.м; * коридор — 10,1 кв.м. Одним из основных плюсов этой квартиры является очень вместительная гардеробная! В квартирке сделан современный ремонт, очень светлая и уютная. Отопление осуществляется от автономного двухконтурного газового котла. На все виды ресурсов установлены счетчики. Во дворе находится большая детская и спортивная площадки, а также просторная парковка, где всегда есть свободные места. Жилой комплекс Новая Резиденция расположен в тихом месте с хорошо развитой инфраструктурой. В непосредственной близости находятся гимназия, супермаркеты Виктория и СПАР, парк, поликлиники, остановки общественного транспорта. Удобная транспортная доступность позволяет легко добраться до центра Калининграда за 15-20 минут, а до моря — за 20-25 минут. Один собственник. Готовы к быстрому выходу на сделку. Код пользователя: 154435 Номер в базе: 9150260

👁 0 с 25.07.2025, обновлен 25.07.2025

Продавец: [Лисейко Оксана Вячеславовна](#)

Телефон: [+79615545332](tel:+79615545332)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	12.00 кв. м

