

Купить квартиру за 4 750 000 рублей на Синопская улица, 7

Калининградская область, Балтийск, Синопская улица, 7

4 750 000 Р

98 958Р за м²



48.00 м²

Общая

13.00 м²

Кухня

3 из 3

Этаж

Код объекта: 1688419. ВНИМАНИЕ ПОКУПАТЕЛЬ! ПРОДАЕТСЯ ПРОСТОРНАЯ ????к квартира на побережье БАЛТИЙСКОГО МОРЯ, в г. БАЛТИЙСК
????ПАРАМЕТРЫ КВАРТИРЫ: ■???? этаж, ????-ти этажного дома, не угловая ■Общая площадь: ??????.???? кв.м ■Жилая: ??????.???? кв.м
■Кухня: ??????.???? кв.м ■Совмещенный сан.узел: ?????.???? кв.м ■Прихожая: ?????.???? кв.м ■Балкон: ?????.???? кв.м ■Высота потолков: 2.69 м
■Окна выходят во двор, солнечная сторона, вид на залив ????Ремонт - «серый ключ» с частично выполненными работами: * разводка
электричества * отопление автономное электрическое - оплата электроэнергии по экономтарифу * водоснабжение центральное, горячая
вода - бойлер (установлен) * напольная и настенная плитка в санузле, установлены унитаз, ванная и раковина * проводной интернет !!План
дома предусматривает подключение к центральному газоснабжению. !!ЕСТЬ ВОЗМОЖНОСТЬ СДЕЛАТЬ КВАРТИРУ ДВУХУРОВНЕВОЙ → за счет
присоединяемого помещения, расположенного над квартирой: * свободная планировка * разрешение жильцов на демонтаж получены *
общая ???? составит около ??????? кв.м * все коммуникации выведены - электричество, мокрая точка и отопление ????В шаговой
доступности магазины, школа, детская игровая площадка, остановка общественного транспорта, залив с местами отдыха. ????До моря ...

👁 0 с 25.07.2025, обновлен 25.07.2025

Продавец: [Бекузарова Ольга Владимировна](#)

Телефон: [+79052492361](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	3	Площадь кухни	13.00 кв. м

