

Купить квартиру за 10 950 000 рублей на Приморская улица, 35

Калининградская область, Зеленоградск, Приморская улица, 35

10 950 000 Р

342 188Р за м²



32.00 м²

Общая

13.50 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

Продается 1-комнатная квартира в Зеленоградске, 500 м до моря! Идеальное расположение: * 5-7 минут пешком до пляжа! * Зеленоградск - самый популярный курортный город Калининградской области! * В шаговой доступности: магазины, рестораны, СПА, променад, великолепная набережная. О доме: *2019 года постройки. * Кирпичный дом (отличная тепло- и шумоизоляция). * Огороженная территория, въезд под слагбаум. * Близость моря (всего 500 метров до пляжа). *Окна выходят на Восток. О квартире (6 этаж): * Качественный ремонт готово к заезду, не требует вложений! Вся мебель и техника остаются. * АВТОНОМНОЕ отопление (контроль расходов и комфорта). * Совмещенный санузел (3.9 м²). * Просторная лоджия 3.5 м² (выход с кухни). Юридическая чистота: * Один взрослый собственник. * Никто не прописан. * Документы готовы к продаже. * Полное юридическое сопровождение сделки от Самолет ПЛЮС. Отличная инвестиция! * Идеальна для сдачи в аренду (сезонной или долгосрочной). * Отлично подходит для постоянного проживания у моря или комфортного сезонного отдыха. Звоните прямо сейчас! Готовы показать эту замечательную квартиру в любое удобное время! Арт. 110219659

👁 0 с 28.07.2025, обновлен 28.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814623392](tel:+79814623392)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	6	Этажей всего	9
Площадь жилая	13.50 кв. м	Площадь комнат	13.50 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		



