

Купить квартиру за 9 500 000 рублей на ул Пушкинская, 34

Калининградская область, поселок Малое Исаково, ул Пушкинская, 34

9 500 000 Р

131 944Р за м²



72.00 м²

Общая

28.60 м²

Жилая

24.00 м²

Кухня

6 из 8

Этаж

Код объекта: 1682630. Продаётся просторная квартира на 6-м этаже 8-и этажного кирпичного дома 2008 года постройки. По адресу: М. Исаково, Пушкинская ул., 34. Дом находится под управлением УК ЛУЧШИЙ ДОМ в Ленинградском районе с 20.11.2017. Квартира долго стояла в сером ключе. Ремонт произведён в январе 2024 г. Реальная общая площадь составляет 72.2м². Официальная перепланировка зарегистрирована в БТИ. Автономное газовое отопление! Гостиная(24.7 м²). Панорамное окно! Спальня (16.5 м²) Вторая Спальня (12.1 м²) Санузел (3.5 м²) Хозяйственная комната (4.5 м²) Лоджия (4.2 м²) - утеплена, оборудована зона отдыха. Прихожая (3.2 м²) и Коридор (6.5 м²) Удобная планировка РАСПАШОНКА - окна выходят на две стороны. В квартире выполнен дизайнерский ремонт с использованием дорогостоящих материалов. Установлены деревянные двери. В квартире по договоренности остается абсолютно вся мебель, техника. Современная, функциональная кухня с качественным кухонным гарнитуром с духовкой, СВЧ печью, индукционной плитой, посудомойкой, встроенным холодильником, системой водоподготовки, станцией фильтрования воды. Тихий, зелёный двор с детской площадкой. Автовладельцы смогут парковать машины на специально выделенной парковке на территории возле дома. Школа, новый детский сад, супермаркеты, все в ...

👁 1 с 30.07.2025, обновлен 30.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814528435](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	6	Этажей всего	8
Площадь жилая	28.60 кв. м	Площадь комнат	16.00 кв. м
Площадь кухни	24.00 кв. м		

