

Купить квартиру за 3 990 000 рублей на ул Красная, 1

Калининградская область, Поселок Лесное, ул Красная, 1

3 990 000 Р

92 791Р за м²



43.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

3 из 3

Этаж

Продается светлая 1-комнатная квартира (43.8 м) на 3 этаже 3-этажного дома 2016 года постройки. Посёлок Лесное (Гурьевский район), 800 метров от Южного обхода Калининграда. Квартира в хорошем, жилом состоянии. Кухня просторная, остается встроенная мебель и холодильник. Установлены пластиковые окна, отличная шумоизоляция, есть застеклённый балкон. Полы: ламинат в жилой комнате и качественная плитка на кухне и в совмещенном санузле. Благодаря автономному отоплению и теплым полам (в квартире и подъезде) коммунальные платежи очень низкие до 3000 рублей в месяц. Дом очень ухоженный - чистый подъезд, эксплуатируемая кровля. Соседи спокойные. Район тихий и приятный: аккуратные дома, дорога хорошего качества, выложена тротуарной плиткой. Расположение прекрасное: до трассы Калининград-Багратионовск - 150 метров, вроде рядом, но шум и пыль не доставляют неудобств. Выезд в центр Калининграда и за город удобный. До остановок общественного транспорта 5 минут пешком. Квартира полностью готова к заезду: можно сразу переезжать и жить.

👁 0 с 04.08.2025, обновлен 04.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114826590](tel:+79114826590)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	3
Площадь комнат	16.50 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м

