

Купить квартиру за 2 750 000 рублей на ул Центральная, 3

Калининградская область, ул Центральная, 3

2 750 000 Р

65 476Р за м²



42.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

3 из 4

Этаж

Продаётся светлая и просторная двухкомнатная квартира площадью 42,5 м² в четырёхэтажном доме в посёлке Колосовка. Квартира расположена на третьем этаже, что обеспечивает хорошую инсоляцию и отсутствие шума с улицы. Планировка функциональная: изолированные комнаты (15 и 12 м²), кухня 8 м² с выходом на балкон, отдельный санузел и прихожая с кладовой. Состояние — косметический ремонт, оставлена бытовая техника (холодильник, плита, стиральная машина), что позволяет заселиться сразу или сдать жильё в аренду без дополнительных вложений. Посёлок Колосовка сочетает преимущества загородной жизни с доступностью городской инфраструктуры. В пешей доступности (57 минут) находятся продуктовый магазин, отделение Сбербанка, дом культуры, библиотека и фельдшерско-акушерский пункт, OZON, продуктовый магазин. Окрестности отличаются живописной природой — рядом лесные массивы и озёра, что делает местность привлекательной для любителей прогулок и отдыха на свежем воздухе. Для семей с детьми организован школьный автобус до ближайшей школы. Транспортная доступность — ключевое преимущество локации. В 10 минутах ходьбы расположена станция Колосовка Западная с регулярным сообщением до Калининграда (время в пути — около 30 минут), а также до популярных курортов: Зеленоградска, Светлогорска и Пионерского. ...

👁 0 с 06.08.2025, обновлен 06.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118531169](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	блочный
Этаж	3	Этажей всего	4
Площадь кухни	5.00 кв. м		



