

Купить квартиру за 4 200 000 рублей на ул Тельмана, 5

Калининградская область, ул Тельмана, 5

4 200 000 Р

85 714Р за м<sup>2</sup>



49.00 м<sup>2</sup>

Общая

30.90 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 5

Этаж

Продается светлая и теплая квартира, в центре дома, с прекрасным видом на набережную ! Кухня и комната с балконом расположены на солнечной стороне ! Имеется сухое подвальное помещение, закреплённое за квартирой!! В прихожей большой вместительный шкаф-купе(гардеробная)! Сан.узел совмещенный, есть бойлер! Вся мебель, в том числе встроенная ,бытовая техника в квартире остается. Комнаты изолированные, 17 кв.м и 15 кв.м.! В комнате имеется застекленный балкон с внутренней отделкой! Коммунальные платежи в среднем зима 5 тыс, лето 3 тыс. Подключен интернет Вкуб (светловский провайдер). Подъезд чистый, регулярно убирается! Дружелюбные соседи ! Во дворе расположена детская игровая площадка и спортивная площадка с уличными тренажерами! Детский сад, школа, остановка, сетевые продуктовые магазины, почта, аптеки, поликлиника в шаговой доступности !!! Развито транспортное сообщение. До центра г. Калининграда -28 км, до моря -15 км! СОСТОЯНИЕ ЗАЕЗЖАЙ И ЖИВИ!!! Код пользователя: 103443 Номер в базе: 9547556

👁 0 с 11.08.2025, обновлен 11.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118600827](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	блочный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	30.90 кв. м	Площадь комнат	17.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

