

Купить квартиру за 7 000 000 рублей на Гурьевский муниципальный округ, посёлок Прибрежное, улица Южное Пол

Калининградская область, поселок Прибрежное, Гурьевский муниципальный округ, посёлок Прибрежное, улица Южное Пол

7 000 000 Р

137 255Р за м²



51.00 м²

Общая

23.00 м²

Кухня

2 из 4

Этаж

Продаётся эксклюзивный объект в 50 метрах от набережной Преголи - евродвушка 54 кв.м. в ЖК Пальмбург, возле яхтенной марины. Стартовая цена - 7000000 рублей. Дни показов - 29 и 30 августа 2025. Планировка: Общая площадь без балкона 50,7 м2 Кухня-гостиная 23 м2 Спальня 9,46 м2 Гардеробная 4,15 м2 Санузел 4,23 м2 Холл 24,2 м2 Прихожая 10,19 м2 В квартире выполнен дизайнерский ремонт, перепланировка - добавлена гардеробная. Двери скрытого монтажа, потолки с теневым профилем, встроенная техника, теплый пол в санузле и в зонах панорамного остекления. Одна лоджия, два французских балкона. Окна выходят на 2 солнечных стороны (восток и юг). Квартира имеет очень функциональную планировку для максимально комфортного проживания! Территория ЖК ухожена, огорожена, имеет закрытую территорию, закрытый паркинг за шлагбаумом, гостевой паркинг перед въездом на территорию ЖК. Имеется детская площадка. В подарок подвал 6,8 м2 (отдельное право собственности). Квартира будет продана по ЛУЧШЕМУ ПРЕДЛОЖЕНИЮ. ИНФРАСТРУКТУРА: С одной стороны, тишина и красота побережья Преголи. С другой стороны, полноценный комфорт для жизни. Развитая городская инфраструктура Калининграда и шаговая доступность микрорайона «Восток». Всё необходимое рядом. Магазины, крупные торговые сети, фитнес-центр, аптеки, кафе ...

👁 0 с 19.08.2025, обновлен 19.08.2025

Продавец: [Оксана Панькив](#)

Телефон: [+79052413850](tel:+79052413850)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	4	Площадь кухни	23.00 кв. м

