

Купить квартиру за 7 800 000 рублей на Гурьевский муниципальный округ, посёлок Васильково, Весенняя улица,

Калининградская область, Гурьевский муниципальный округ, посёлок Васильково, Весенняя улица,

7 800 000 Р

118 182Р за м²



66.00 м²

Общая

14.00 м²

Кухня

3 из 12

Этаж

Продается просторная двухкомнатная квартира на 3 этаже девятиэтажного кирпичного дома в поселке Васильково. Общая площадь составляет 65.5 кв.м без учета лоджии. Планировка включает кухню 13.5 кв.м, а также лоджию, санузел и гардеробную. В прихожей, кухне и санузле установлен теплый пол. Толщина стен 55 см обеспечивает отличную шумоизоляцию. Квартира оборудована автономным отоплением с двухконтурным газовым котлом. Применяется сельский тариф на коммунальные платежи, что делает их значительно ниже городских. Выполнен современный ремонт, при необходимости останется мебель и техника. Дом 2015 года постройки, на этаже расположены 4 квартиры. Имеется просторный общий холл площадью 30 кв.м для хранения вещей. В подъезде работает лифт, подключены интернет и телевидение, установлен видео-домофон. Территория благоустроена: детская и спортивная площадки, большая парковка во дворе и за его пределами. Напротив дома расположен новый детский сад, в шаговой доступности школа и остановки общественного транспорта. Во дворе находятся магазины сетевые и местные, парикмахерская, ветеринарная клиника и пункты выдачи маркетплейсов. Отличная транспортная доступность: до центра Калининграда и морского побережья можно добраться за 15 минут. Квартира в собственности у одного взрослого, без обременений. Готов ...

👁 0 с 21.08.2025, обновлен 21.08.2025

Продавец: [Кульша Роман Кириллович](#)

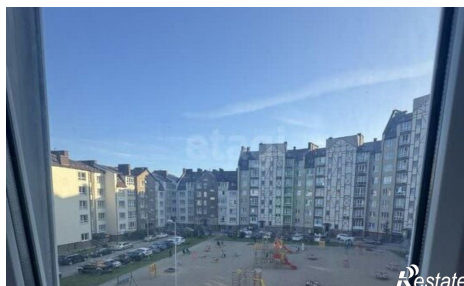
Телефон: [+79615545332](tel:+79615545332)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	12	Площадь кухни	14.00 кв. м



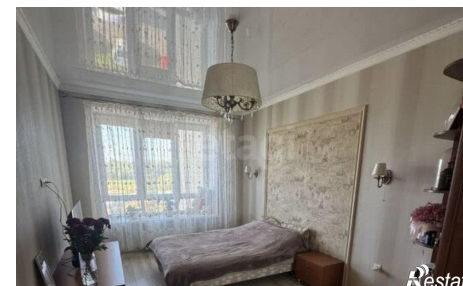
Restate



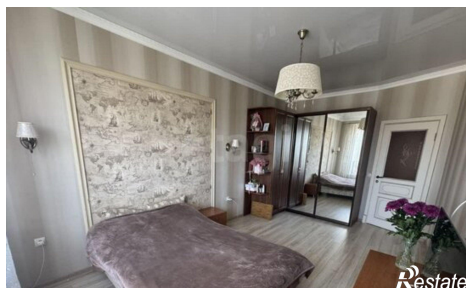
Restate



Restate



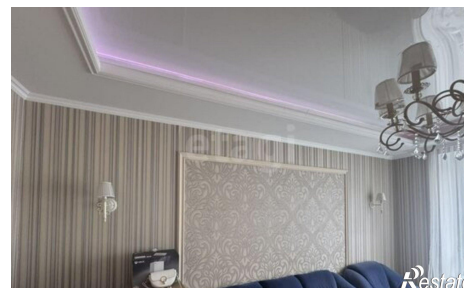
Restate



Restate



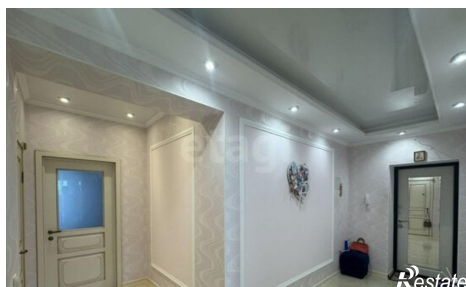
Restate



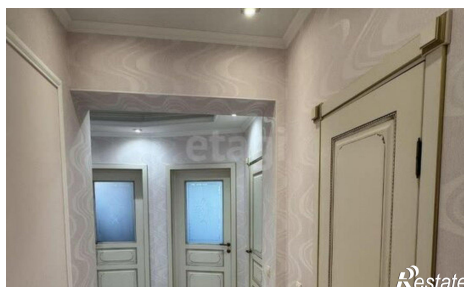
Restate



Restate



Restate



Restate