Купить квартиру за 6 507 950 рублей на улица Карла Маркса, 9

Калининградская область, Черняховск, улица Карла Маркса, 9

6 507 950 Р

101 687Р за м^2

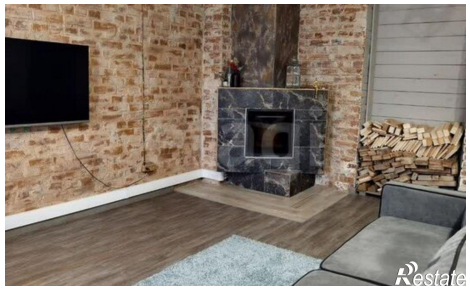
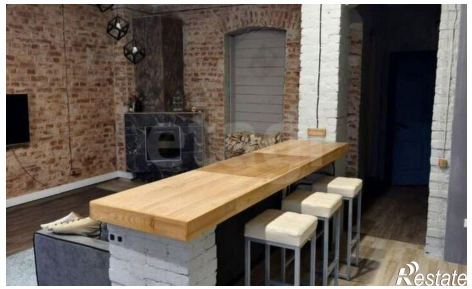
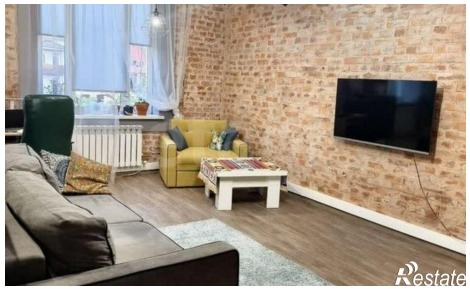
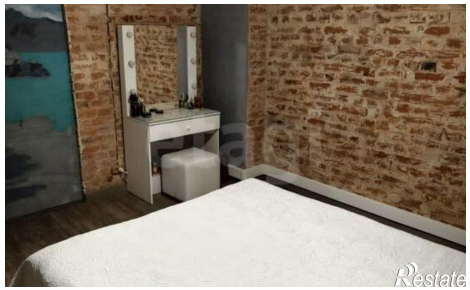
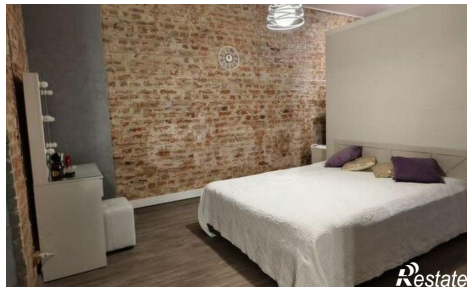
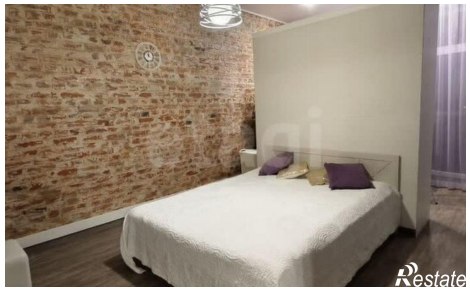
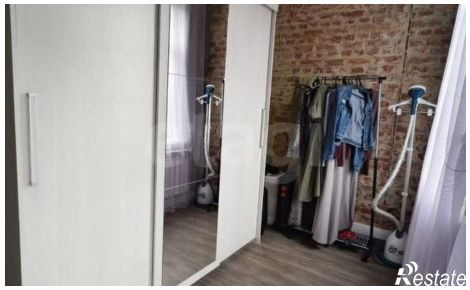
64.00 м^2	33.00 м^2	4 из 4
Общая	Кухня	Этаж

Эксклюзивная двухкомнатная квартира-лофт в историческом немецком доме с камином. Премиальное качество, автономность и неповторимая атмосфера в сердце города. Продается редкая двухкомнатная квартира в аутентичном немецком доме конца XIX – начала XX века. Это не просто жилье, а уникальное пространство с характером, где сочетаются: Надежность – массивные кирпичные стены, проверенные временем (отличная шумо и теплоизоляция). Автономность – индивидуальное газовое отопление (никаких проблем с ЖКХ). Уют – настоящий камин (живой огонь создает неповторимую атмосферу). Свобода планировки – просторная кухня-гостиная, идеальная для жизни и приема гостей. Готовое стильное решение – дизайн в духе индустриального лофта (кирпич, дерево, продуманное освещение). Детали: - Высокие потолки - Застекленный балкон – дополнительное уютное пространство. - Тёплые полы в санузле и кухне. - Часть мебели и техники остаётся. Почему это выгодно? - Дом построен на века – не сравнится с современными новостройками. - Эксклюзивность – таких лофтов с камином в историческом центре почти нет. - Автономное отопление = комфорт + экономия. Для кого? Для тех, кто ценит уникальность, качество и атмосферу – будь то ценитель истории, творческая личность или просто человек, желающий ...

0 с 27.08.2025, обновлен 27.08.2025

Продавец: Зайцев Роман Александрович

Телефон: +79062322423

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	4	Площадь кухни	33.00 кв. м