

Купить квартиру за 12 500 000 рублей на Ольховая улица, 32 к1

Калининградская область, Светлогорск, Ольховая улица, 32 к1

12 500 000 Р

260 417Р за м²



48.00 м²

Общая

14.80 м²

Жилая

18.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

В продаже 1-к квартира в новом доме комфорт класса на 1 этаже с своей террасой. Сдан в 2022 году. Идеальный вариант как готовый бизнес, инвестиция или квартира для летнего отдыха. До Моря 10 минут пешком. В квартире выполнен качественный дизайнерский ремонт и проведена реставрация некоторых предметов винтажной мебели. Установлен кондиционер в кухне-гостиной. Теплый пол. Все полностью остается как на фото. Автономное отопление, двухконтурный котел. Немецкие шестикамерные стеклопакеты. Красивые входные группы. Личная камера видеонаблюдения. Квартира в стоимости будет только расти. Ведется строительство променада ,соединяющего Светлогорск, Пионерский и Зеленоградск. В городе есть вся необходимая инфраструктура для жизни: множество магазинов и сетевых супермаркетов, школы, детские сады, поликлиники, для проведения досуга есть кафе, музеи, кинотеатр, парк, городской пляж. Так же в следующей очереди комплекса Светлогорск-3 будет добавлена Spa-зона и супермаркет Spar. 1 собственник, не использовался материнский капитал. Быстрый выход на сделку. Звоните, организуем просмотр в удобное вам время. Номер объекта: #1/539557/22265

👁 0 с 28.08.2025, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114819660](tel:+79114819660)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	блочный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	14.80 кв. м	Площадь кухни	18.00 кв. м

