

Купить квартиру за 7 750 000 рублей на ул Балтийская, 23

Калининградская область, Зеленоградский район, Зеленоградск, ул Балтийская, 23

7 750 000 Р

234 848Р за м²

33.00 м²

Общая

18.10 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

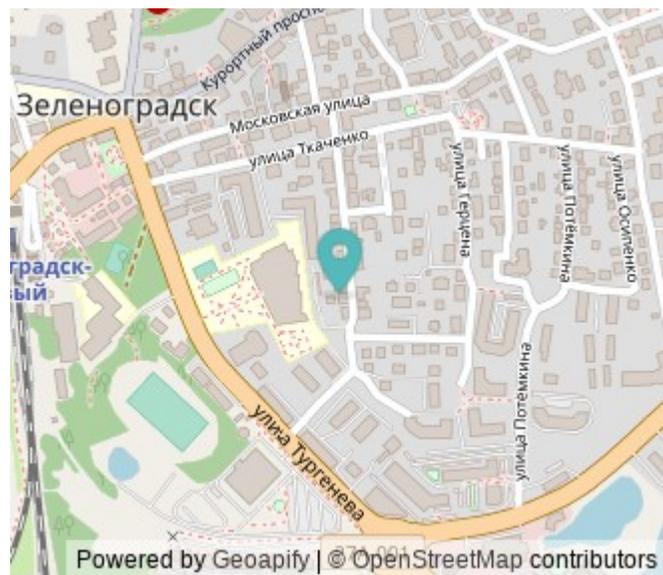
Продается уникальная 2-комнатная квартира в центре Зеленоградска! Идеальное предложение для жизни, отдыха или сдачи в аренду! Характеристики квартиры: - Площадь: 33,1 кв. м. - Этаж: 1/2 (первый этаж двухэтажного дома). - Дом немецкой постройки, историческая часть города уникальный шарм и атмосфера! - Отдельный вход с улицы приватность и удобство. - Квартира полностью готова к проживанию или сдаче: вся мебель и техника остаются. - Сухая и теплая квартира: - Отопление: твердотопливный котел, электрические тены, теплые полы в коридоре и вдоль стен с окнами. - Рядом с домом сухой кирпичный сарай (6 м²) дополнительное место для хранения. Преимущества расположения: - Центр курортного города Зеленоградск до моря всего 8 минут, до Курортного проспекта 5 минут! - Дом на 7 квартир уютная атмосфера и хорошие соседи. - Парковочное место около дома, а также небольшой сад, который можно переделать под второе парковочное место или зону отдыха. - Развитая инфраструктура: кафе, магазины, музеи и многое другое в шаговой доступности. Дополнительные плюсы: - Квартира без долгов и обременений один собственник, прописанных нет. - Торг уместен! Звоните или пишите, чтобы назначить просмотр! Эта квартира ваш шанс обрести уютное жилье в историческом центре курортного

...

👁 1 с 28.08.2025, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118621702](tel:+79118621702)



Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	2
Площадь жилая	18.10 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м

