

Купить квартиру за 32 000 000 рублей на ул Приморская, 49

Калининградская область, Зеленоградский район, Зеленоградск, ул Приморская, 49

32 000 000 Р

438 356Р за м²



73.00 м²

Общая

14.00 м²

Кухня

3 из 3

Этаж

Код объекта: 1760467. ЭКСКЛЮЗИВНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ !!! АВТОНОМНОЕ ОТОПЛЕНИЕ !!! В продаже двухуровневая и двухкомнатная квартира (именно квартира, а не апартаменты) в Зеленоградске ул. Гагарина 63 общей площадью 72,8 практически на 1 линии моря, при этом дом располагается в глубине , в окружении малоэтажной застройки с огороженной территорией !!! Квартира с евроремонтом , большая кухня 13,5 кв.м, гостиная 13,2 кв.м.и комната 36,4кв.м. Санузел 4,6 кв.м. так же имеется подвал Дом очень теплый , из керамического кирпича , отличная шумоизоляция , низкие коммунальные платежи . Подъезд в идеальном состоянии , стеклянная входная группа , датчики света. Прекрасно подойдет как для жизни , отдыха так и для сдачи в аренду . Рядом расположены красиво стилизованные мини отели . В 100 метрах находится фешенебельный комплекс Резиденция у моря со знаменитым ансамблем фигур Купание малышей с развлекательными площадками для детей и взрослых, бассейном с теплой водой под открытым небом, Хамам, Джакузи , Сауна , Устричная . Платный охраняемый паркинг на 380 парковочных мест, кемпинг – городок для летнего отдыха, школа Серфинга, спортивная площадка «ПампТрек» и велодорожка. многочисленными кафе со вкусной и оригинальной едой . Здесь же Музей восковых фигур , астрономический детский и архитектурный музеи ...

👁 0 с 01.09.2025, обновлен 01.09.2025

Продавец: [Любимов Андрей Владимирович](#)

Телефон: [+79633517246](tel:+79633517246)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	3	Площадь кухни	14.00 кв. м

