Купить квартиру за 6 000 000 рублей на Калининград

Калининградская область, Калининград

6 000 000 Р

89 552Р за м^2

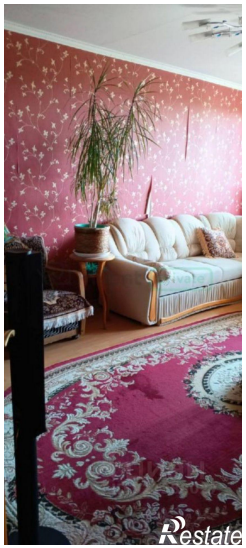
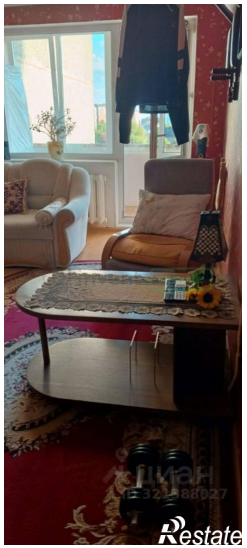
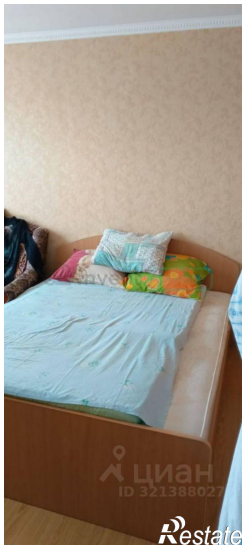
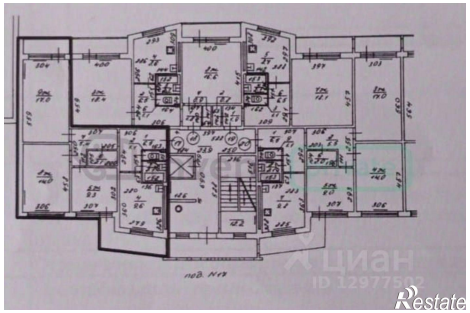
67.00 м^2	54.10 м^2	8.00 м^2	5 из 10
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Продаётся светлая и просторная трёхкомнатная квартира площадью более 67 м² на комфортном 5-м этаже 9-этажного дома с лифтом. Это предложение для тех, кто ценит удобство, уют и развитую инфраструктуру вокруг. Преимущества квартиры:• Общая площадь — более 67 м²: удобная планировка, много пространства для всей семьи.• Две большие лоджии — можно оборудовать как дополнительные комнаты, уютный кабинет для работы или зимний сад для отдыха.• Этаж — 5-й: идеальное сочетание — не слишком высоко и при этом подальше от шума улицы.• Наличие лифта — комфорт для семей с детьми, пожилых людей и при повседневных покупках. Уникальное расположение:• Южный рынок в 1 минуте — свежие продукты рядом с домом.• Летнее озеро, аллея и парк в 4 минутах — отличное место для прогулок, спорта и отдыха с детьми.• Кафе в 13 минутах — всегда под рукой вкусный кофе или ужин вне дома.• Две школы и два детских сада в шаговой доступности (до 5 минут) — детям не нужно ездить далеко, всё рядом и удобно.• Две остановки рядом — вы сможете быстро и легко добраться до любой точки города.• Южный вокзал в 15 минутах — удобное сообщение с побережьем Балтийского моря и всей Калининградской областью: поезда и автобусы отправляются в разных направлениях. Район с развивающейся инфраструктурой: новые магазины, кафе и сервисы делают ...

0 с 01.09.2025, обновлен 01.09.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79114932750

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	10
Площадь жилая	54.10 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м