

Купить квартиру за 15 000 000 рублей на ул Автомобилистов, 9

Калининградская область, Зеленоградский район, Зеленоградск, ул Автомобилистов, 9

15 000 000 Р

238 095Р за м²



63.00 м²

Общая

35.90 м²

Жилая

20.00 м²

Кухня

3 из 11

Этаж

Продаётся уютная двухкомнатная квартира в доме 2021 года постройки с просторной кухней-гостиной 20,5 м². Квартира полностью меблирована и укомплектована техникой — заезжай и живи. В планировке: кухня-гостиная 20,5 м², комната 16,3 м² и вторая 11 м². Остаётся мебель и вся техника, поэтому квартира идеально подойдёт как для жизни, так и для сдачи. Размещается до 56 человек. Доход от аренды составляет 600800 тыс. Р за сезон или до 1 млн Р в год, есть помощник для заселения и уборки. До моря — около 10 минут пешком. В шаговой доступности стадион, детская спортивная школа, супермаркет SPAR, кофейни. До авто- и ж/д вокзала — 10 минут. Район удобный и комфортный для жизни, рядом вся необходимая инфраструктура. В квартире летом прохладно, зимой тепло: тёплый пол на плитке, утеплённая лоджия, где можно сделать кабинет или зону отдыха. Дом полностью заселён, ремонты завершены — никаких шумных соседей с перфораторами. Двор закрытый, въезд через шлагбаум. Квартира готова к жизни или сдаче с первого дня. Звоните, чтобы договориться о просмотре! Номер объекта: #1/565056/22265

👁 0 с 03.09.2025, обновлен 03.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118523119](tel:+79118523119)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	11
Площадь жилая	35.90 кв. м	Площадь кухни	20.00 кв. м



