

Купить квартиру за 11 990 000 рублей на ул Садовая, 6

Калининградская область, Светлогорский район, Светлогорск, ул Садовая, 6

11 990 000 Р

255 106Р за м<sup>2</sup>



47.00 м<sup>2</sup>

Общая

28.40 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 3

Этаж

Продается отличная двухкомнатная квартира в малоквартирном кирпичном трехэтажном доме, в тихом центре курортного города Светлогорск, ул.Садовая 6 (ориентиры ул.Ленина, ул.Гагарина, ул.Штрауса, ул.8 Марта) Купив ее, вы будете наслаждаться жизнью в сосновом бору, гулять и дышать морским воздухом. Или использовать как инвестиционный проект, сдав в посуточную аренду, аренда от 5000 рублей/ сутки. ДОМ: \* расположен в сердце курортного центра города - 5 мин пешком до Янтарь Холла, - 7 мин до спуска на променад, 2 мин до органного зала, - 7 мин до озера Тихое, - 10 мин до Железнодорожной станции - электричка Ласточка Светлогорск-Калининград - (40 минут в пути, стоимость билета 117 рублей) \* территория вокруг дома утопает в зелени \* тихие прогулочные дорожки КВАРТИРА: • в квартире сделан классический ремонт. Пространство грамотно спланировано. \* 2 смежные комнаты удобно делят пространство на отдельную спальню и просторную гостиную с выходом на балкон \* просторная прихожая \* квартира с автономным газовым отоплением \* отдельный санузел \* высота потолков 2,8 м \* к квартире прилагается сухое подвальное помещение (4 кв м)-не под квартирой. Собственность одного физического лица.

👁 0 с 03.09.2025, обновлен 03.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114707251](tel:+79114707251)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	3
Площадь жилая	28.40 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м

