

Купить квартиру за 6 190 000 рублей на ул 40 лет Победы, 9

Калининградская область, Малое Васильково, ул 40 лет Победы, 9

6 190 000 Р

121 373Р за м<sup>2</sup>



51.00 м<sup>2</sup>

Общая

26.10 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 10

Этаж

На продаже двухкомнатная квартира в центре п.Васильково на ул. 40 лет Победы д.9 Ориентир улицы: Юрия Гагарина, Шатурская, г.Гурьевск, п.Малое Васильково, п.Большое Исаково. Автономное отопление, установлены счетчики, интернет. Квартира находится на втором этаже, дом кирпичный, есть лифт. Очень теплая, светлая, не угловая, комнаты изолированные, окна на разные стороны, санузел раздельный, остекленная лоджия, открытый балкон, кладовая. Новым хозяевам остается мебель и техника. Общая площадь -51.7 кв.м. комнаты -16.8+9.3 кв.м. кухня -8,2 кв.м. коридор -9.9 кв.м. санузел - раздельный Территория двора благоустроенная и огороженная, откатные ворота заезд с двух сторон двора, детская площадка, свободная открытая парковка, ТСЖ находится в этом же доме. Отличная локация дома, вся инфраструктура в шаговой доступности, автобусная остановка находится в трех минут от дома, школа и детский сад в пяти минут пешком, супермаркет, магазины, аптеки, кафе и т.д. все рядом. До центра Калининграда 10 минут на автобусе, до побережья 20 минут на машине. Квартира готова к быстрой продаже, без обременений, вся сумма в договоре. Показы в удобное для Вас время по предварительной договорённости. Звоните, отвечу на все Ваши вопросы! Арт. 115180966

👁 0 с 03.09.2025, обновлен 03.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114810612](tel:+79114810612)

## Характеристики

|                   |             |                |             |
|-------------------|-------------|----------------|-------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома       | кирпичный   |
| Этаж              | 2           | Этажей всего   | 10          |
| Площадь жилая     | 26.10 кв. м | Площадь комнат | 16.80 кв. м |
| Площадь кухни     | 8.00 кв. м  |                |             |



