

Купить квартиру за 9 000 000 рублей на Зеленоградск, улица Пугачёва, 9

Калининградская область, Зеленоградск, улица Пугачёва, 9

9 000 000 Р

169 811Р за м²



53.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

4 из 4

Этаж

Уважаемые покупатели, Вашему вниманию предлагается к покупке двухкомнатная квартира в одноподъездном добротном кирпичном доме немецкой постройки. О расположении: Дом расположен в сердце исторического центра Кенигсберга (Калининграда) - район Амалиенау. Пешей доступности практически все основные достопримечательности Кенигсберга, в том числе Центральный парк, Зоопарк, озеро Цвиллингтайх (Поплавок), Театр кукол, гостиница Москва, кинотеатр Заря, гостиница Чайка (соседний дом). О квартире: Площадь квартиры 53 кв. м. Комнаты изолированные. Санузел отдельный. Потолки в комнатах 3,5 метра. Косметический ремонт. Центральное отопление, горячая вода газовая колонка, установлены счетчики на воду. Квартира полностью упакована и готова для немедленного проживания, и идеально подходит как для проживания семьи, так и для сдачи в аренду (бизнеса), инвестиции. Рядом никаких кошмарных ЖК, нет проблем с парковкой. Регистрация и неспешный быт в самом престижном районе Калининграда. В рамках федеральной программы «Формирование комфортной городской среды» на данный момент проводится благоустройство двора, ремонт фасада, коммуникаций и т.д. За квартирой закреплён сухой подвал. Звоните. Дополнительная информация по телефону. Код пользователя: 130857 Номер в базе: 9753120

👁 0 с 03.09.2025, обновлен 03.09.2025

Продавец: Краевская Татьяна Владимировна

Телефон: +79615545332

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	4	Площадь кухни	7.00 кв. м

