

Купить квартиру за 6 000 000 рублей на г Калининград

Калининградская область, г Калининград

6 000 000 Р

162 162Р за м<sup>2</sup>



37.00 м<sup>2</sup>

Общая

18.30 м<sup>2</sup>

Жилая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 4

Этаж

Продается светлая однокомнатная квартира в тихом районе Северная Гора (ориентир: парк им. Макса Ашманна) Район вокруг парка им. Макса Ашманна - это уютное зеленое пространство, с тихими улицами, свежим воздухом, создающее идеальные условия для комфортного проживания. Идеально подойдет тем, кто ценит спокойствие и природу в городе. О квартире:Общая площадь квартиры: 37.2 кв.м.Изолированная комната;Совмещенный санузелЭтаж 1 из 4Автономное отопление (низкие коммунальные платежи)Теплые полы (кухня, санузел, коридор)Район малоэтажной застройка в едином стиле (3-4 этажа) Преимущества:Огороженная территория жилого комплекса (въезд для машин через ворота)Две детские площадки во двореВо дворе есть небольшая речка прямоком из Ашманн ПаркаВидеонаблюдение на подъездах для вашей безопасности1 собственник без обремененийТихий ухоженный двор и удобная автомобильная парковкаВся мебель и техника остается, квартира готова к заселению, готовый бизнес под сдачу Инфраструктура:Остановка общественного транспорта в 200 метрах от домаПарк им. Макса Ашманна (350 метров от дома)Магазины рядом с домомВ районе есть фитнес клубы, детские сады, школыУдобный въезд на окружную и Приморское кольцо Звоните, ответим на все интересующие вопросы, организуем показ в комфортное время. Продажу объекта сопровождает ...

👁 0 с 03.09.2025, обновлен 03.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814544310](tel:+79814544310)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	1	Этажей всего	4
Площадь жилая	18.30 кв. м	Площадь комнат	18.30 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		

