

Купить квартиру за 4 200 000 рублей на Калининград, микрорайон Прибрежный, Заводская улица, 32

Калининградская область, Калининград, микрорайон Прибрежный, Заводская улица, 32

4 200 000 Р

93 333Р за м²



45.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Код объекта: 1764750. Уникальное предложение в Калининграде! Продаётся двухкомнатная квартира в микрорайоне Прибрежный по адресу Заводская улица, 32. Это идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт и удобное расположение. Квартира расположена на 5 этаже пятиэтажного панельного дома 1973 года постройки. Общая площадь составляет 44,7 кв. м, из которых 29 кв. м — жилая площадь. Высота потолков 2,65 м создаёт ощущение простора. Две изолированные комнаты с площадью 15 и 14 кв. м, а также кухня площадью 5,5 кв. м обеспечивают удобное зонирование пространства. Окна выходят на улицу и во двор, что гарантирует достаточное естественное освещение. Косметический ремонт позволяет новым владельцам воплотить свои дизайнерские идеи. Квартира угловая, что обеспечивает хорошую вентиляцию. Совмещённый санузел — удобное решение для компактной квартиры. Микрорайон Прибрежный отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся магазины, школы, детские сады и медицинские учреждения. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до любой точки города. Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

👁 0 с 03.09.2025, обновлен 03.09.2025

Продавец: [Сачков Ярослав Викторович](#)

Телефон: [+79114702382](tel:+79114702382)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

