

Купить квартиру за 6 950 000 рублей на улица Сибирякова, 9

Калининградская область, Зеленоградск, улица Сибирякова, 9

6 950 000 Р

157 955Р за м²



44.00 м²

Общая

27.60 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Код объекта: 1765390. Продаётся уютная двухкомнатная квартира в курортном городе с прекрасной локацией и по отличной цене! Квартира находится на пятом этаже пятиэтажного дома 1968 года постройки. Ориентиры: Бровцева, Ленина, Садовая. Общая площадь: 44,5 м². Жилая площадь: 27,6 м² (комнаты смежно-изолированные 17,3 (с выходом на остеклённый балкон) и 10,3 кв.м.) Кухня: 5,7 м². Санузел совмещённый: 2,8 м². Квартира чистая, ухоженная, готова к проживанию. Отопление центральное, газ, вода, канализация. Новая электрическая проводка по всей квартире. Прекрасное расположение дома позволит Вам дойти до берега Балтийского моря прогулочным шагом за 8-10 минут. По пути ,утопающий в зелени частный сектор с узкими уютными улочками, кафе и ресторанами. Широкая линия пляжа моря, нехарактерная для остальной части города! Двор дома оснащён парковочными местами, детской и спортивной площадками. Рядом продуктовые магазины, аптеки, мини-рынок, банкоматы, детский сад. До жд вокзала и ближайшей автобусной остановки в г.Калининград - 5 минут пешком. Показ в удобное для Вас время по предварительной договорённости.

👁 0 с 04.09.2025, обновлен 04.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814528435](tel:+79814528435)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	27.60 кв. м	Площадь комнат	17.00 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		



