

Купить квартиру за 10 800 000 рублей на ул Гурьевская, 2А

Калининградская область, поселок Невское, ул Гурьевская, 2А

10 800 000 Р

180 000Р за м<sup>2</sup>



60.00 м<sup>2</sup>

Общая

34.30 м<sup>2</sup>

Жилая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 3

Этаж

Продается двухкомнатная квартира площадью 60.3 кв.м в современном малоэтажном комплексе комфорт-класса на улице Петропавловской. Объект отличается выгодным расположением: в непосредственной близости находятся остановки общественного транспорта, детский сад, супермаркеты Пятерочка и Строитель , торговый центр Элида . Обеспечена отличная транспортная доступность с удобным выездом на окружную дорогу и в центральные районы города. Жилой комплекс состоит из десяти трехэтажных кирпичных домов, построенных по индивидуальному проекту, с автономной системой отопления. Территория полностью благоустроена, огорожена и охраняется; здесь обустроены детские и спортивные площадки с современным оборудованием, открытые парковки и подвальные кладовые помещения. Установлена централизованная система многоступенчатой очистки и водоподготовки. В квартире выполнен качественный современный ремонт с использованием долговечных материалов. Кухня оснащена гарнитуром с фурнитурой Blum и встроенной техникой, которая остается новому владельцу. Планировка практичная: изолированные комнаты правильной геометрии и просторная кухня-гостиная. Объект готов к заселению и сочетает преимущества приватности малоэтажного жилья с развитой инфраструктурой района. Так же имеется сухой, просторный подвал, с местами хранения ...

👁 0 с 05.09.2025, обновлен 05.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114821658](tel:+79114821658)

## Характеристики

|                   |             |               |             |
|-------------------|-------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома      | блочный     |
| Этаж              | 3           | Этажей всего  | 3           |
| Площадь жилая     | 34.30 кв. м | Площадь кухни | 11.00 кв. м |

